

# **Zakelijke zekerheidsrechten I: hypotheek, pandrechten op roerende zaken, eigendomsvoorbehoud**

**Johan Jol  
September 2009**

# Programma

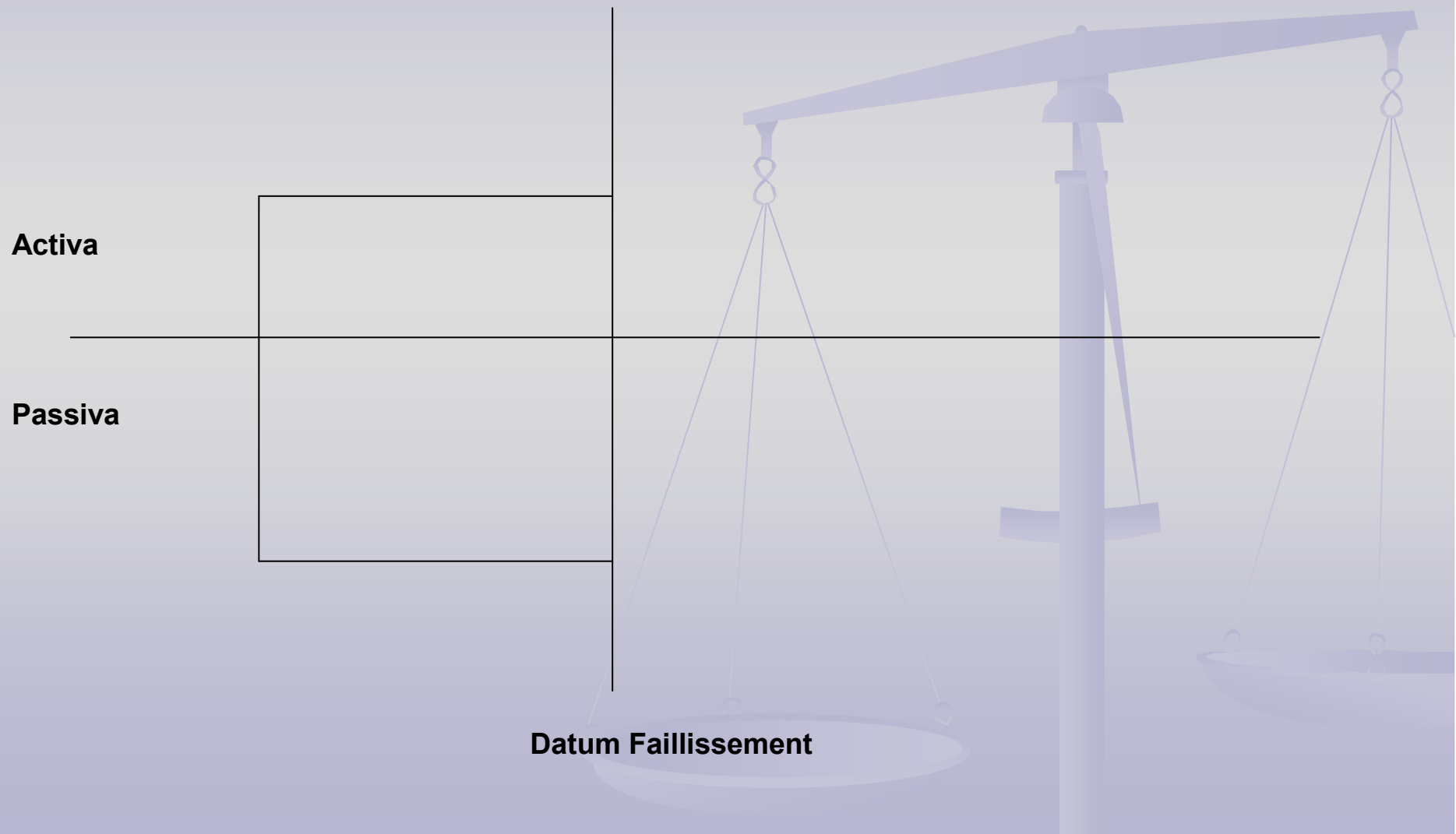
- Voorbode:
  - Faillissement en haar crediteuren
  - Verhaalsmogelijkheden
  - Rangorde
- Hoofdmoot:
  - Separatist
  - Tot zekerheid waarvan
  - Vaste-, Krediet- en Bankhypotheek
  - Overwaarde-arrangement
  - Gevolgen overdracht/overgang vorderingen
  - Eigendomsvoorbehoud
  - Retentierecht
- Toefje op de taart:
  - Andere zekerheidsgerechtigde



# Faillissement en haar crediteuren

Legal Houdini

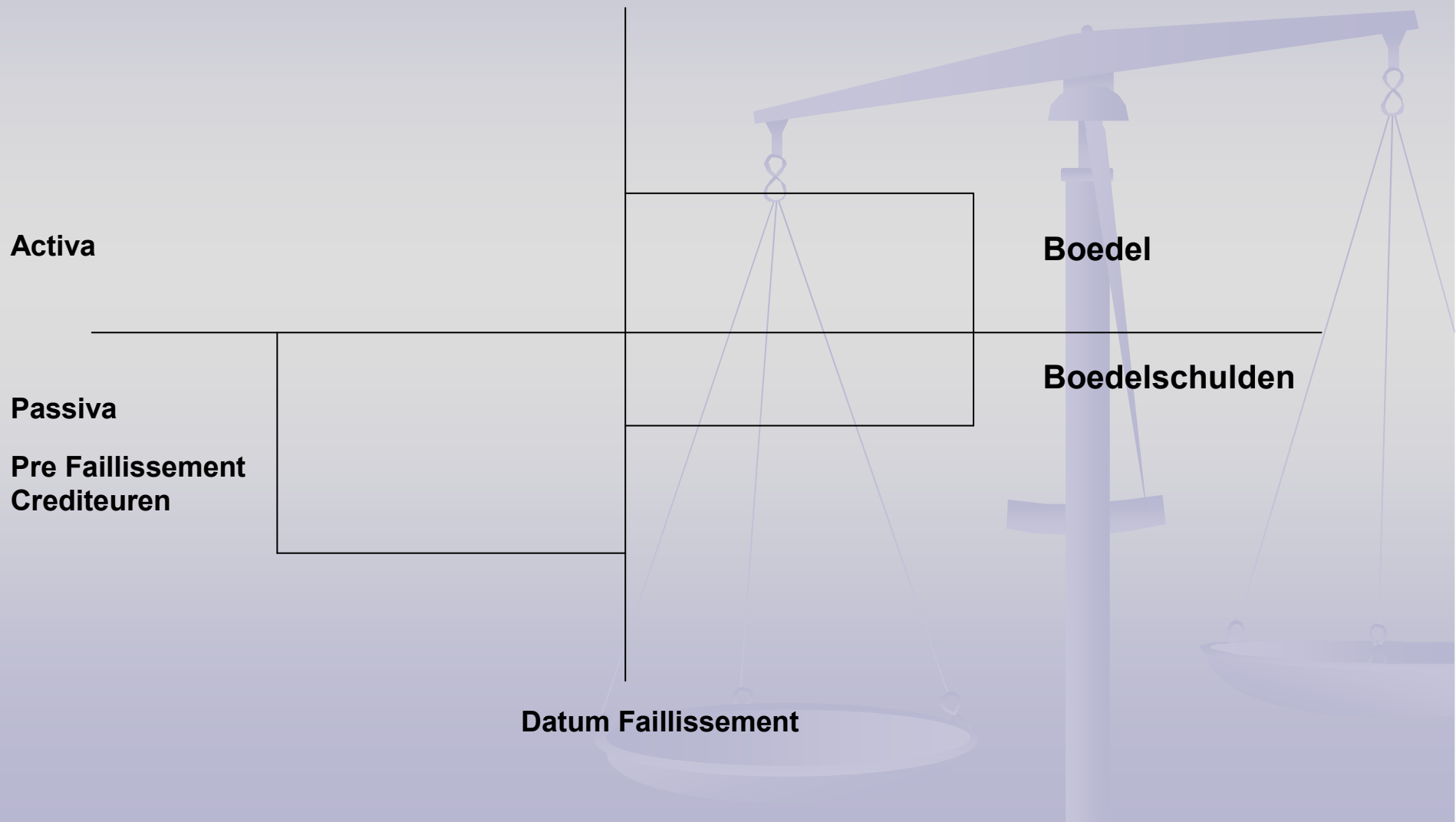
To straighten out  
the legal hitch



# Faillissement en haar crediteuren

Legal Houdini

To straighten out the legal hitch



# Faillissement en haar crediteuren

Legal Houdini

To straighten out the legal hitch

## ■ Post Faillissement

### ■ Boedel crediteuren

- Ontstaat eerst door of na het uitspreken van het faillissement/surveillance van betaling/schuldsanering
- Ontstaat hetzij uit de wet hetzij door toedoen curator / bewindvoerder
- Salaris curator/bewindvoerder, loon en huur na datum surveillance / faillissement (uit wet); door curator gesloten overeenkomst (toedoen curator);

## ■ Pre Faillissement:

- Preferente crediteuren
- Concurrente crediteuren
- Achtergestelde crediteuren

# Verhaalsmogelijkheden

- **Full recourse:**
- Debiteur staat voor verplichtingen in met zijn hele vermogen tenzij uit de wet of uit overeenkomst iets anders voortvloeit (art. 3:276 BW)
- **Pari passu:**
- Iedere crediteur heeft bij executie dezelfde rechten ten opzichte van de debiteur tenzij uit de wet of overeenkomst anders voortvloeit (art. 3: 277 BW)

# Afwijkingen:

- **Limited recourse:**
- Contractuele afspraak tussen crediteur en debiteur dat crediteur zich slechts kan verhalen op deel vermogen debiteur
- **Subordination:**
- Contractuele afspraak tussen crediteur en debiteur op basis waarvan crediteur er mee instemt dat zijn vordering op debiteur wordt achtergesteld bij andere vorderingen op de debiteur, vb. HR 18 oktober 2002, JOR 2002, 234 (uitleg achterstelling volgens Haviltex criterium)
- Rechtsgevolgen ten behoeve van derden?

# Doel zekerheidsrechten

- Verbetering positie van crediteur indien debiteur zijn verplichtingen niet nakomt
- Zowel buiten als in faillissement debiteur
- Op activa van debiteur of op (activa van) een derde
- Voor zover het **zakelijke zekerheden** betreft: met de bedoeling om met **voorrang** boven andere crediteuren en **buiten de boedel** om betaald te worden
- Verschil tussen **zakelijke zekerheidsrechten** en **eigendomsvoorbehoud**, de rol van het **bodem(voor)recht beslag** ex art. 21 en art. 22 Invorderingswet



# Rangorde (I)

- **Voorrang** vloeit voort uit **pand en hypotheek, voorrecht** en andere in de wet genoemde gronden (art. 3:278 lid 1 BW)
- **Voorrechten** ontstaan uit de wet, rusten hetzij op **bepaalde** hetzij op **alle** goederen (art. 3:278 lid 2 BW)
- Pand en hypotheek gaan voor een voorrecht tenzij de wet anders bepaalt (art. 3:279 BW).
- Art. 21 lid 2 Invorderingswet 1990: **bodemvoorrecht** gaat **voor stil pandrecht op bodemzaken**
- Art. 3:292 BW: **Retentierecht** gaat voor **pand en hypotheek**
- Curator moet ex art. 57 lid 3 Fw belangen van hoger bevoorrechten op de opbrengst behartigen (die opbrengst stroomt door de boedel)

# Rangorde (II)

- Geen onderdeel van de boedelopbrengst verdeling maar wel relevant voor afwikkeling:
  - Art. 22 Invorderingswet 1990 (en Leidraad Invorderingswet) : **bodemrecht op bodemzaken van derden gaat voor eigendomsvoorbehoud**
  - Art. 3:238 BW: **Eigendomsvoorbehoud gaat voor stil pandrecht, tenzij** op het moment van de omzetting pandhouder **te goeder trouw** is

# Separatist (I)

- Separatist kan zich – met inachtneming van afkoelingsperiode – verhalen op onderpand alsof er geen faillissement is
- Voordeel separatist: blijft **buiten** omslag algemene faillissementskosten ex art. 182 Fw
- Alle boedelschulden met uitzondering van bijzonder faillissementskosten zijn algemene faillissementskosten en worden omgeslagen over de boedelactiva
- De boedelschulden ontstaan uit de wet of door toedoen curator, zeer ruime categorie

# Separatist (II)

- Elementen discussie met curator:
  - Maakt de separatist gebruik van haar recht van **parate executie**? Immers, alleen dan geen omslag algemene faillissementskosten.
  - Heeft iemand een **hoger voorrecht** op het goed van de failliet? Dan moet de opbrengst van de executie – voor zover diegene een beter recht heeft – via de boedel lopen, de executie zelf blijft bij separatist
  - Welke **bijzondere faillissementskosten** kan de curator in rekening brengen aan de separatist? zie de Separatistenregeling

# Separatist (III)

- Curator kan lossing toepassen
  - Curator voldoet het verschuldigde (zie art. 3:249 BW voor pand en art. 3:269 BW voor hypotheek)
  - Vordering volledig voldaan
  - Praktijk: **oneigenlijke lossing**, curator verkoopt op basis van afspraak met pand- en hypotheekhouder en keert – na aftrek van bijzondere faillissementskosten, maar zonder omslag algemene faillissementskosten – opbrengst uit aan pand-hypotheekhouder

# Separatist (IV)

- **Parate executie mogelijkheden :**
  - Openbare executie door middel van een **openbare veiling** (zie art. 3:250 BW voor pand en art. 3: 268 BW voor hypotheek)
  - Onderhandse executoriale **verkoop met toestemming van de rechter** (zie art. 3:251 BW voor pand en art. 3:268 BW lid 2 voor hypotheek)
    - Koper en taxatierapport: zowel onroerende zaak maar ook aandelen vennootschap
  - Bij pand geldt bovendien:
    - Na opeisbaar zijn geworden van vordering kunnen pandhouder en pandgever anders **overeen komen** (art. 3:251 lid 2 BW)
    - Rechter kan op verzoek van pandhouder bepalen dat het verpande goed aan de pandhouder **verblijft** (art. 3:251 lid 1 BW)

# Separatist (V)

- Gedurende de **afkoelingsperiode** kan de pand-hypothekhouder geen gebruik maken van zijn recht van parate executie (art. 63 a Fw)
- Curator kan pand- of hypothekhouder **redelijke termijn** stellen om gebruik te maken van zijn recht op parate executie, op straffe van verval van die bevoegdheid (art. 58 Fw)
  - Separatist kan voor verstrijken termijn aan R-C verlenging termijn verzoeken
- Als curator verkoopt, maar er is geen afspraak met pand- hypothekhouder gemaakt over oneigenlijke lossing: zie HR 3 december 1993, NJ 1994, 176 Glebeek / Dijkstra q.q. : de **opbrengst gaat via de boedel**

# Separatist (VI)

- Bijzonderheid **stil verpande** vordering: curator als pandgever mag incasseren, ondanks het pandrecht; maar mag hij dat ook zonder *overleg* bank als pandhouder:
  - HR 22 juni 2007, JOR 2007, 520 ING Bank N.V. / Verdonk q.q.: ja mits na wachttijd van 14 dagen
  - Praktische oplossing: afspraak bank-curator dat curator incasseert maar dat mededeling **geacht wordt** te zijn gedaan
- En wat als de stille pandhouder geen mededeling kan doen omdat hij niet over de NAW gegevens van de debiteuren van de vorderingen beschikt:
  - Hamm q.q. / ABN Hof Den Haag 25 september 2007, JOR 2007, 287 art 3:15b BW verplicht de curator om tegen kostprijs aan stille pandhouder gegevens te verschaffen
  - Thans bij HR: Conclusie AG Wuisman: juist, zelfs ook al op grond van art. 57 Fw



# Separatist (VII)

- Heeft iemand een hoger voorrecht op het goed van de failliet?
  - Voorbeelden: retentor (*ook bij onroerende zaak*) en fiscus op grond van bodemvoorrecht
  - Welk deel van de opbrengst moet worden afgestaan, HR 26 juni 1998, JOR 1998, 126 Aerts q.q. / ABN AMRO Bank N.V.:
    - Uitsluitend dat deel van de opbrengst dat nodig is om de hoger bevoorrechte vordering te voldoen, en alleen voor zover het vrije actief daartoe onvoldoende is (dat kan ook op voorhand al blijken)

# Separatist (VIII)

- De bijzondere faillissementskosten die de curator in rekening brengen aan de separatist, de **Separatistenregeling**:
  - No cure no pay principe, wie niet werkt zal ook niet eten
  - Onderscheid:
    - curator verricht materiële verkoopinspanningen of niet
    - soort actief: roerend/onroerend/ vorderingen
  - Geen materiële inspanningen curator: tussen de Euro 1k en 2,5k bij onroerend goed en roerend, bij debiteuren niets
  - Materiële inspanningen:
    - Roerend tussen 10% en 3% (degressief) netto verkoopopbrengst maximaal Euro 450 k
    - Onroerend tussen 4% en 2% (degressief) netto verkoopopbrengst maximaal Eur 225K
- Positie curator en vrijwaringen separatist
- Boedelbijdrage = onder kosten van verhaal; bij surplus wordt boedelbijdrage daaruit voldaan
- Boedelbijdrage is vrijgesteld van BTW

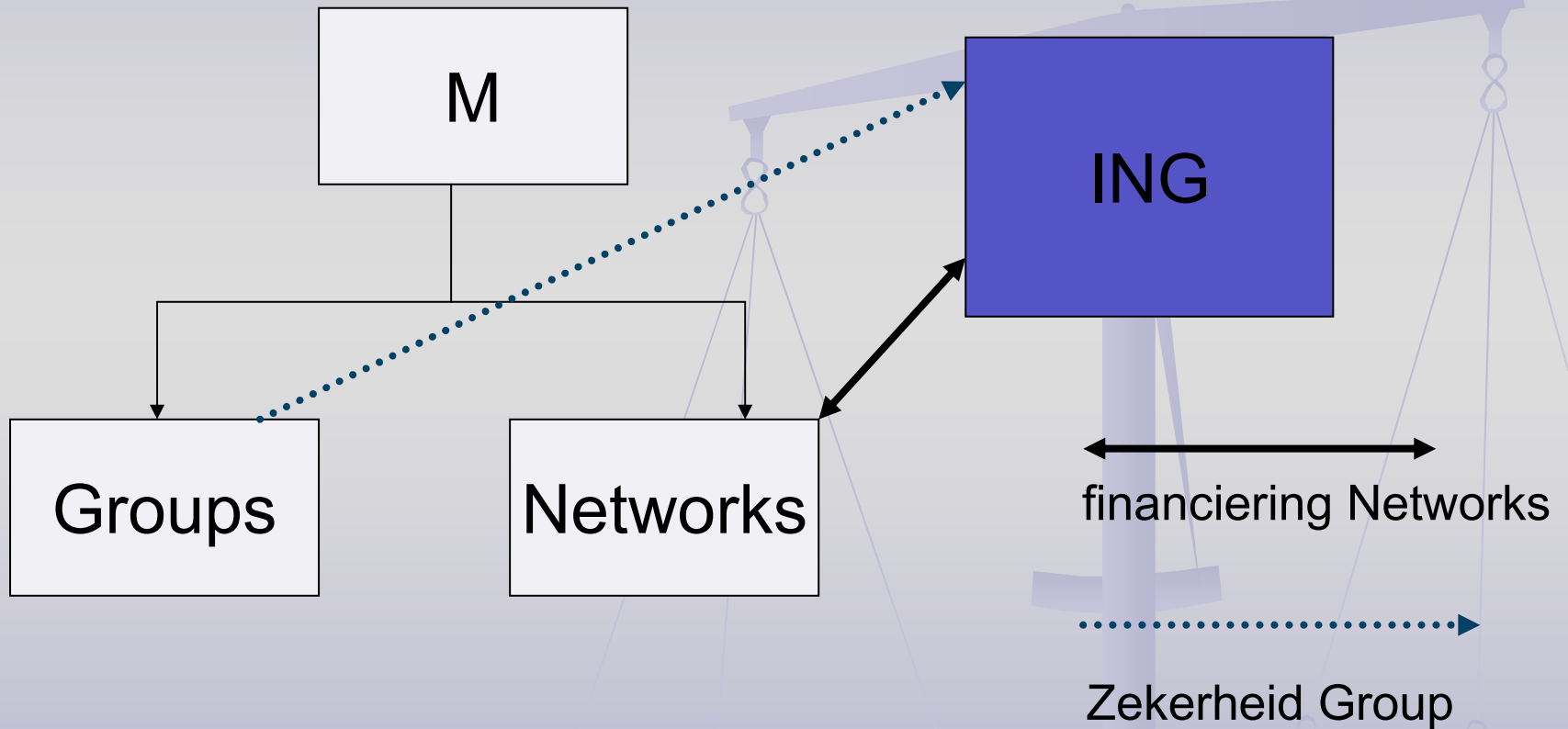
# Tot zekerheid waarvan

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Uitsluitend tot zekerheid voor de vordering tot voldoening van een geldsom (art. 3:227 lid 1 BW)
- Zowel voor een bestaande vordering of een toekomstige vordering, vordering moet bepaalbaar zijn (art. 3:231 BW)
- Uitleg gaat met behulp van Haviltex criterium: HR 20 september 2002, NJ 2002, 610 (ING / Muller q.q.)

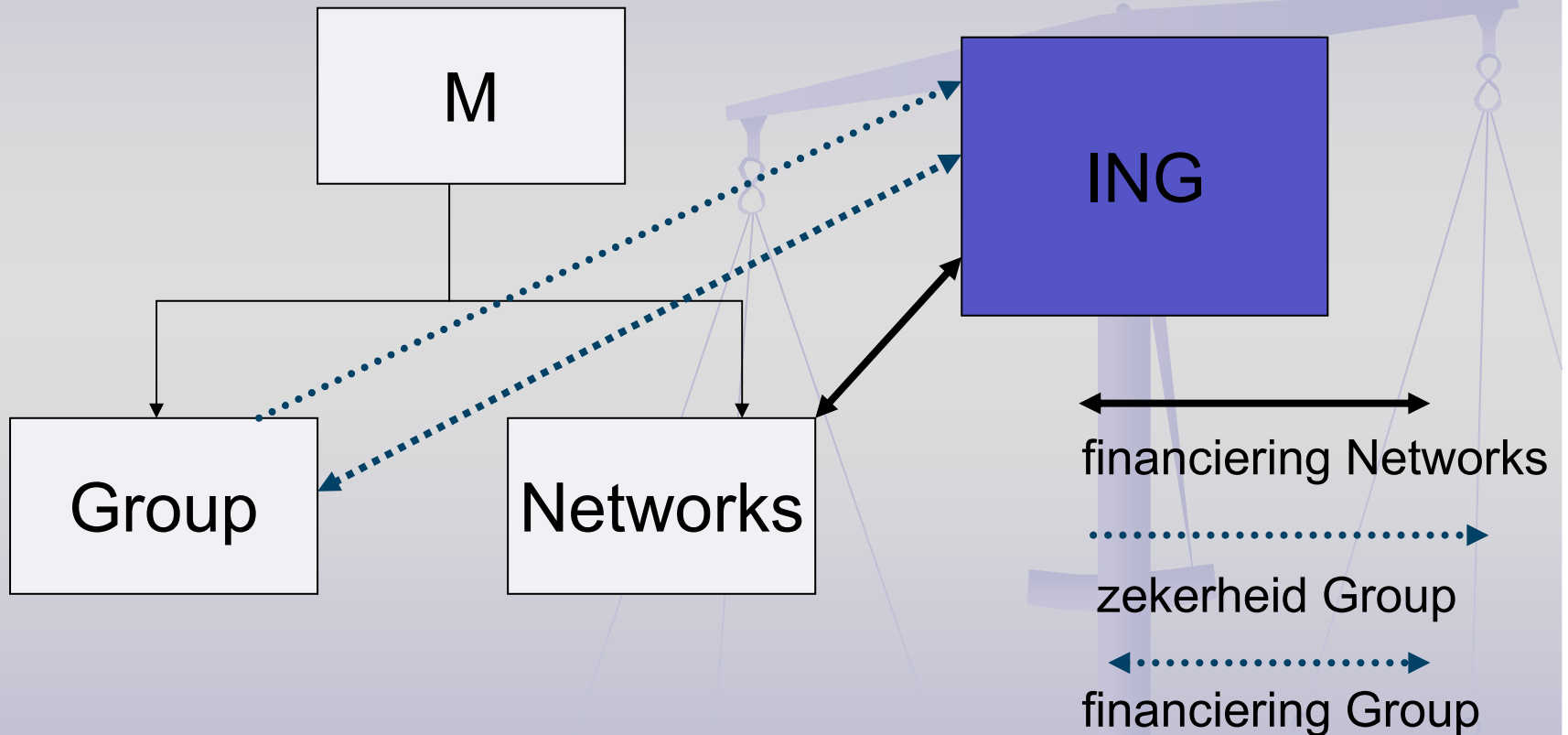
# ING/Muller q.q. (I)



# ING/Muller q.q. (II)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch



# ING/Muller q.q. (III)

- Dekt dat ook krediet verleend door ING aan Group?;
- In casu: ja want Networks was hoofdelijk aansprakelijk voor schulden Group en Group had zekerheid gegeven voor schulden Networks (Hoge Raad, Rov 4.5.1 en 4.5.2)
- Financiering van een tweetal zustervennootschappen Group en Networks. De vorderingen tot zekerheid waarvan het pandrecht was gevestigd werden aldus omschreven (Conclusie AG Langemeijer onder 1.1.4):

“tot meerdere zekerheid voor de betaling of de teruggave van al hetgeen de besloten vennootschap (..) Networks (...) aan de bank nu of te eniger tijd schuldig mocht zijn of worden uit welke hoofde dan ook”.

# Leveringsverplichting?

- Economische overdracht van een goed, met uitgestelde levering
- Probleem: economische eigendom is uitsluitend een concurrente vordering in het faillissement van de failliet
  - Zie daarover expliciet HR 3 november 2006, NJ 2007, 155 Nebula arrest
- Dus secureren met pand- en/of hypotheekrecht
- Indirekt, want tot zekerheid voor de verplichting tot nakoming van een leveringsverplichting wordt een boetebepaling opgenomen, tot zekerheid voor de betaling van de boete wordt het pandrecht en/of hypotheekrecht gevestigd

# Tot zekerheid waarvan, voorbeelden

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Vaste hypotheek
- Krediethypotheek
- Bankhypotheek





# Vaste hypotheek

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Strekt tot zekerheid voor vaste bestaande vordering:

“De schuldenaar verklaart tot meerdere zekerheid voor de betaling van een bedrag, groot Euro 100.000 aan de schuldeiser een recht van hypotheek te verlenen”

# Krediethypotheek

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Strekt tot zekerheid voor (toekomstige) vorderingen uit hoofde bestaande rechtsverhouding:

“De schuldenaar verklaart tot meerdere zekerheid voor de betaling van al hetgeen de schuldeiser te vorderen heeft of mocht hebben *uit hoofde van het tussen schuldeiser en schuldenaar bestaande rekening-courant krediet, groot Euro 100.000* aan de schuldeiser een recht van eerste hypotheek te verlenen”

# Bankhypotheek

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

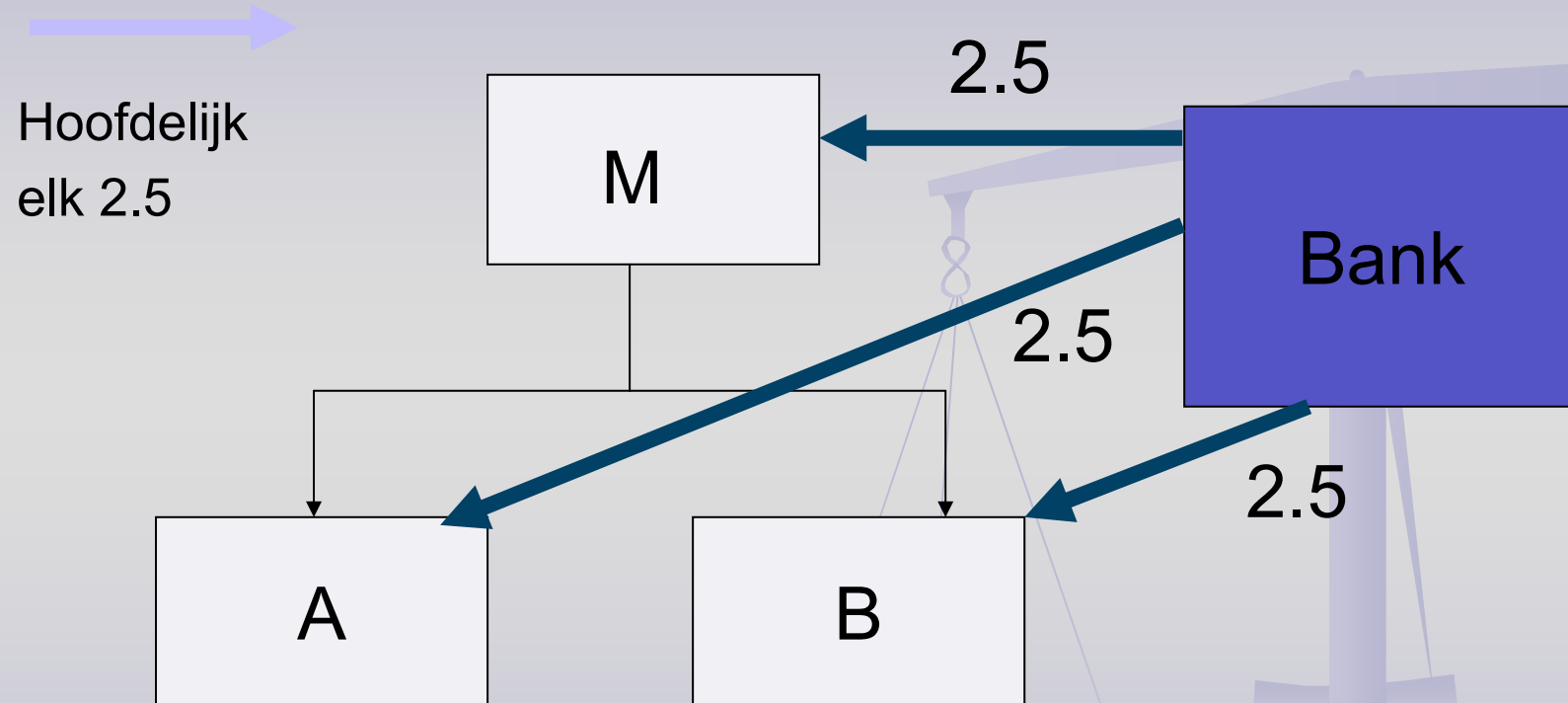
- Strekt tot zekerheid voor (toekomstige) vorderingen uit bestaande en toekomstige rechtsverhoudingen:

“De schuldenaar verklaart tot meerdere zekerheid voor de betaling van al hetgeen de schuldeiser nu of te eniger tijd van schuldenaar te vorderen heeft of mocht hebben uit hoofde van door schuldeiser verstrekte of te verstrekken geldleningen, al dan niet in rekening courant, *of uit welke andere hoofde dan ook*, aan schuldeiser een recht van eerste hypotheek te verlenen”

# Overwaarde-arrangement (I)

Legal Houdini

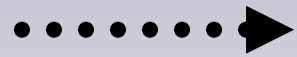
To straighten out  
the legal hitch



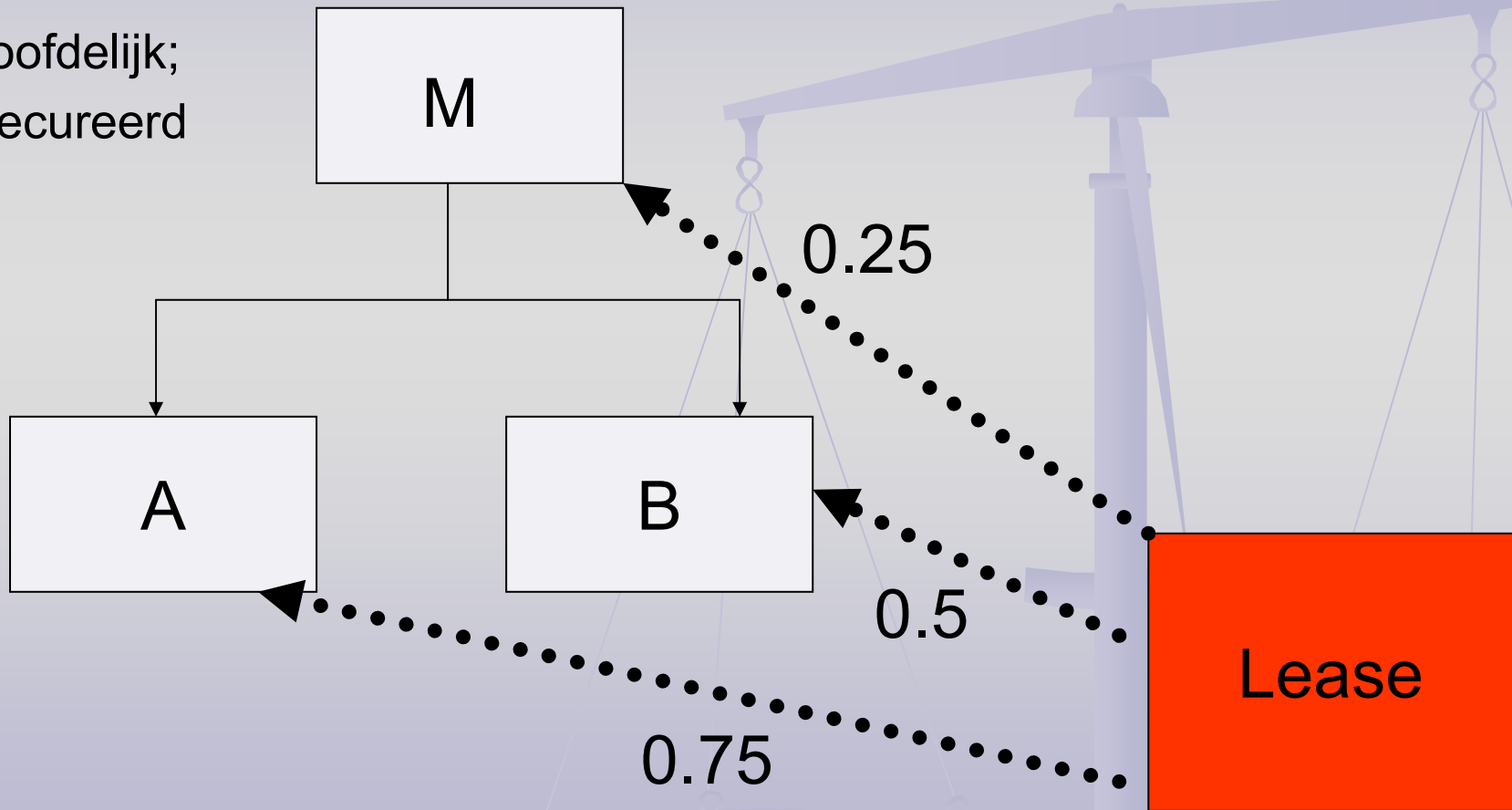
# Overwaarde-arrangement (II)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch



Niet Hoofdelijk;  
Ongesecureerd



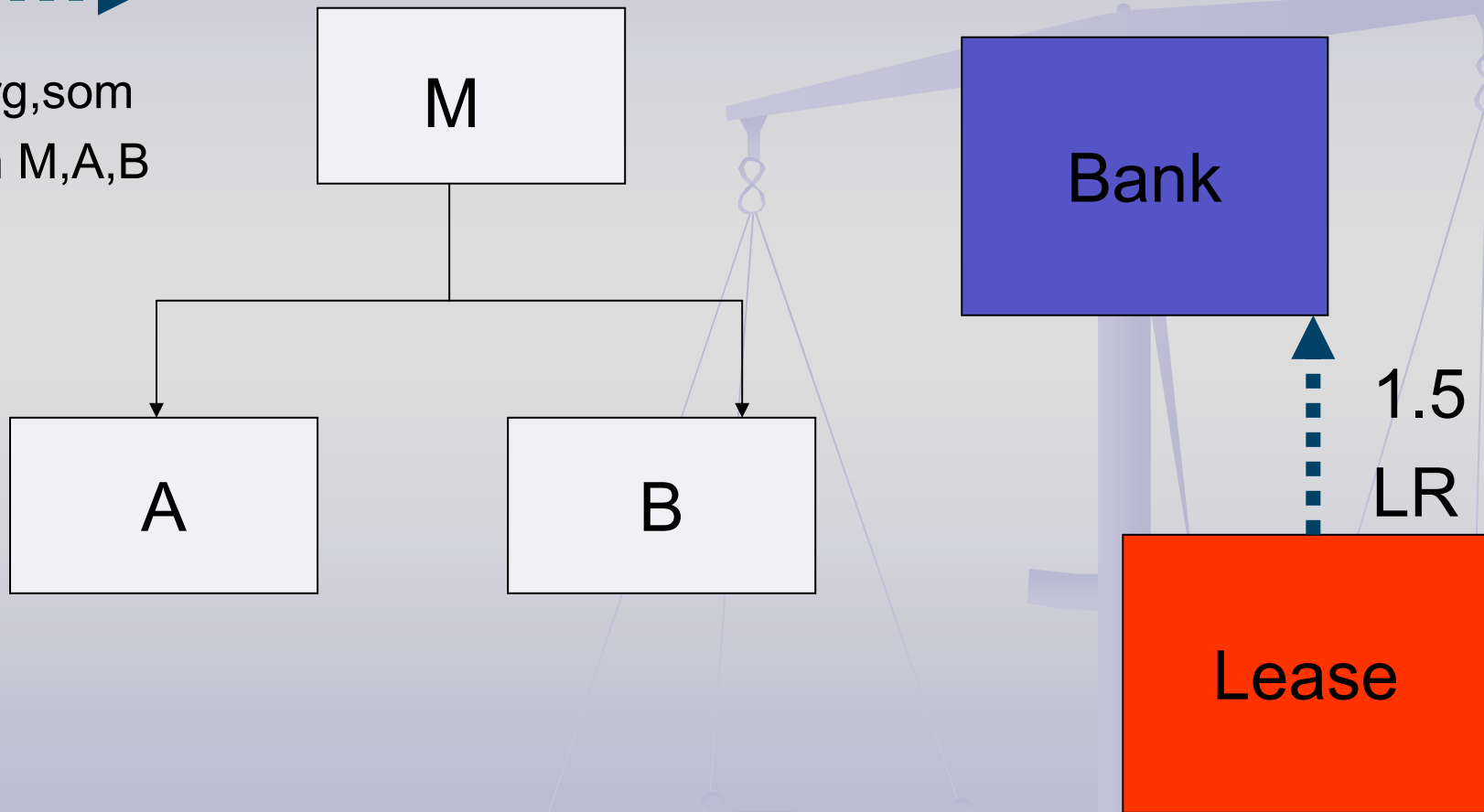
# Overwaarde-arrangement (III)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch



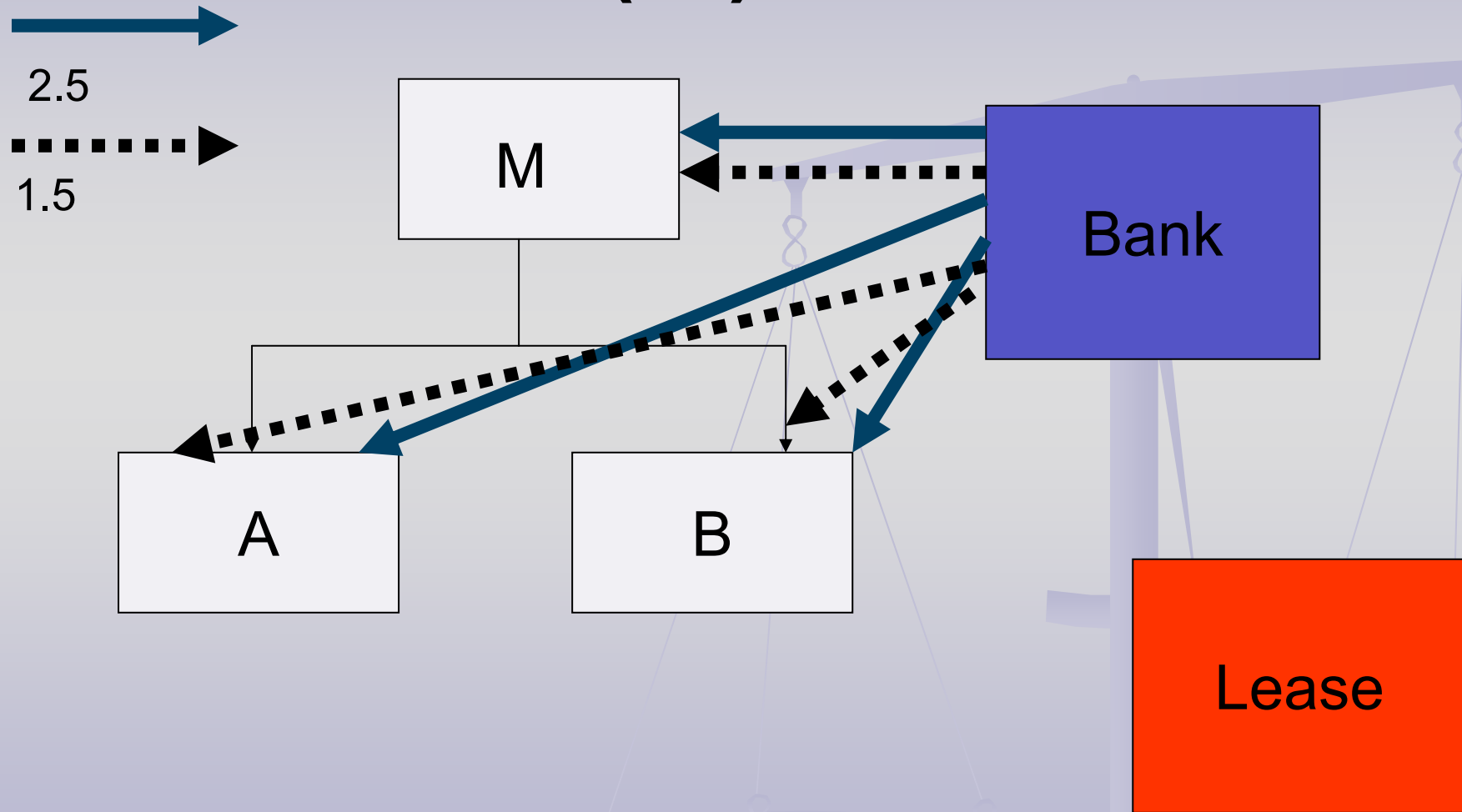
Borg, som  
van M,A,B



# Overwaarde-arrangement (IV)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch



# Overwaarde-arrangement (V)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Gevolgen Overwaarde-arrangementen:
  - Rb Den Bosch 11 januari 2001, JOR 2001, 73, vernietigd door Hof Den Bosch 19 november 2002, JOR 2003, 45
  - Hof Adam 4 januari 2001, JOR 2001, 72
  - HR 9 juli 2004, NJ 2004, 618, JOR 2004,222 Bannenberg q.q. / NMB Heller
- Vraag: werkt dat wel na faillissement van M/A/B?
- Suggestie Van Hees: Oplossing M/A/B moeten instemmen met borgstelling Bank aan Lease



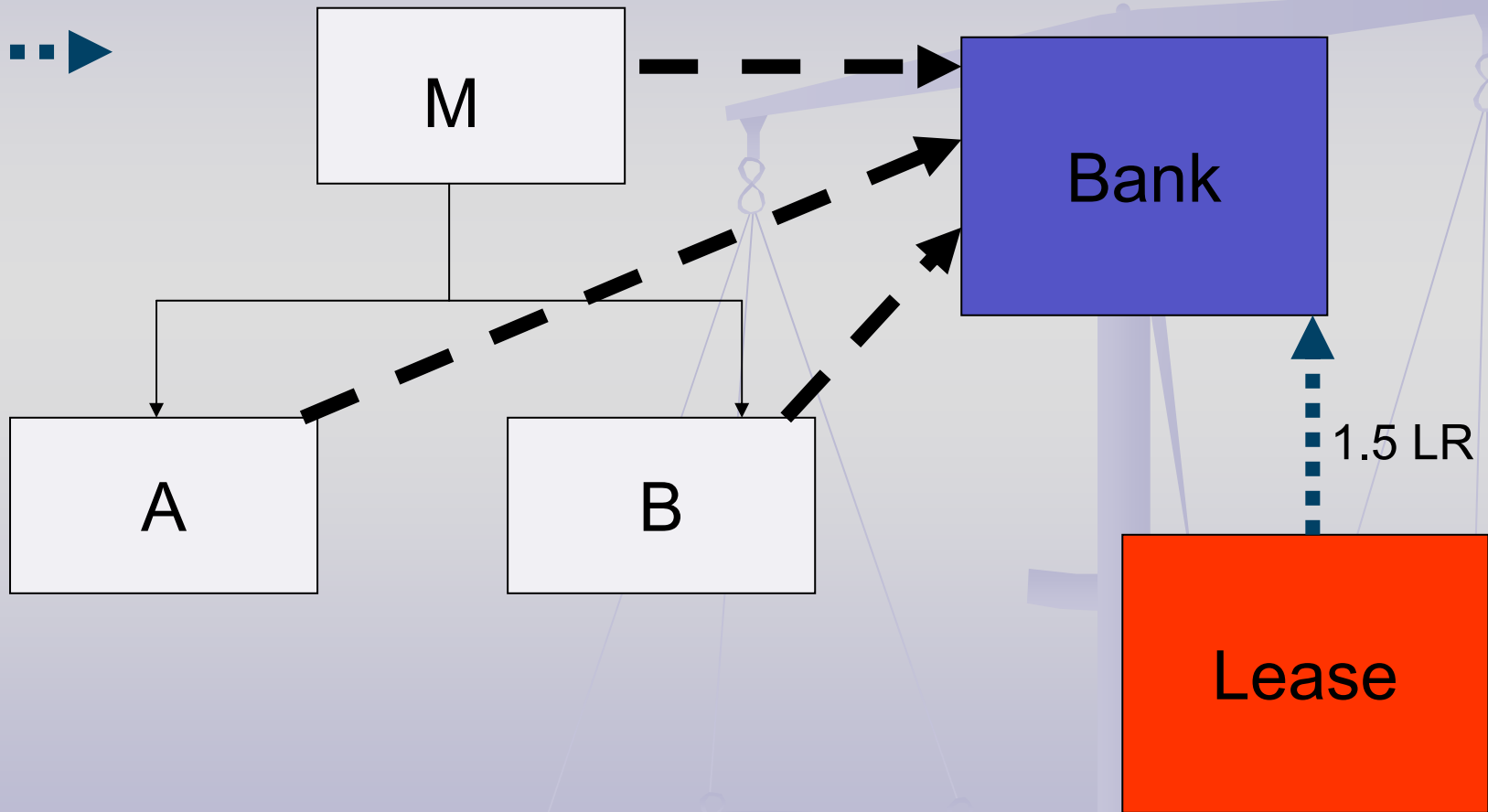
# Overwaarde arrangement (VI)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

— — — — —>  
Instemming

.....>  
Borg

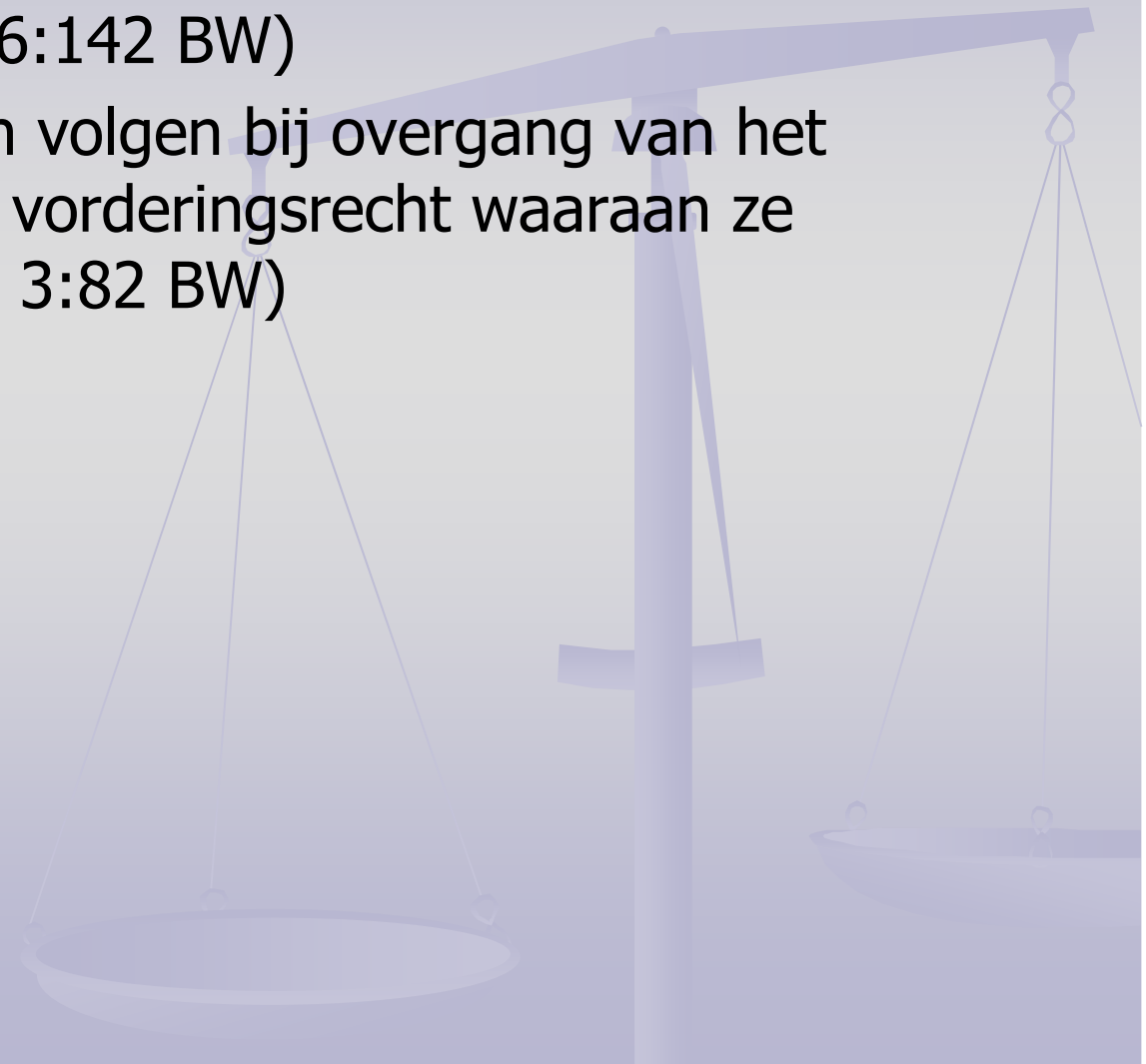


# Overgang zekerheden

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

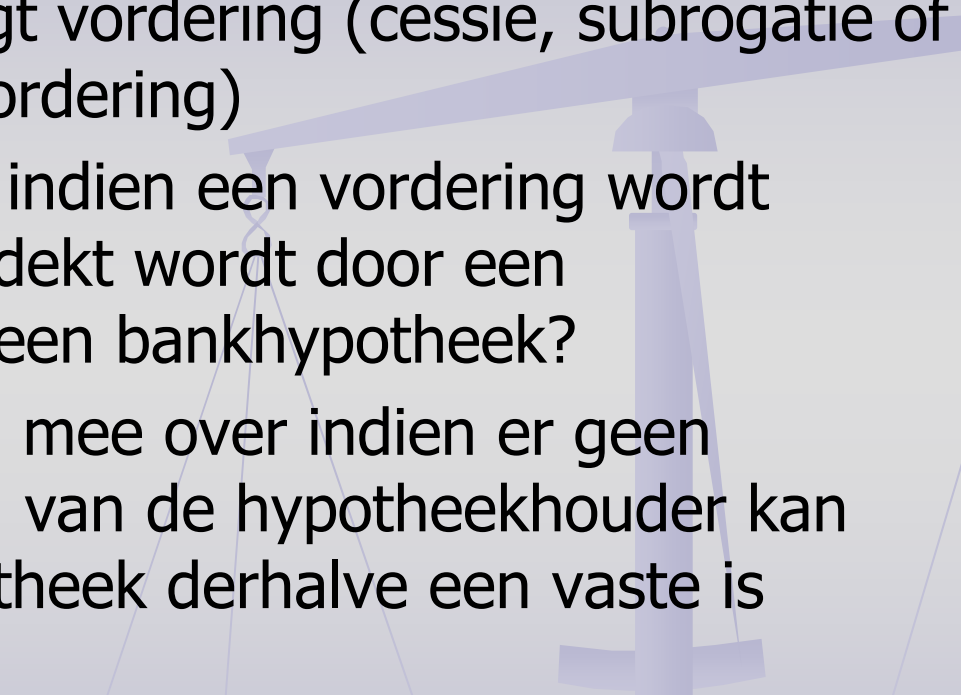
- Afhankelijke rechten (art. 3:7 BW)
- Nevenrechten (art. 6:142 BW)
- Afhankelijke rechten volgen bij overgang van het vorderingsrecht het vorderingsrecht waaraan ze verbonden zijn (art. 3:82 BW)



# Soorten zekerheidsrechten en overgang

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Vaste hypotheek volgt vordering (cessie, subrogatie of algemene titel van vordering)
  - Maar wat gebeurt er indien een vordering wordt overgedragen die gedekt wordt door een krediethypotheek of een bankhypotheek?
  - Gaat deze dan alleen mee over indien er geen additionele vordering van de hypotheekhouder kan ontstaan en de hypotheek derhalve een vaste is geworden?
- 

# Praktische problemen bij overgang

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Bij verkoop van vordering zonder beëindiging bankrelatie wordt een door een krediethypotheek/bankhypotheek gecureerde vordering een ongecureerde vordering
- Toepassingen: securitisatie, overname (deel van een) vaste lening, partiële contractoverneming (of cessie gecombineerd met schuldoverneming) in verband met overname aandeel financiering in syndicaatslening
- Noodoplossingen:
  - Opnieuw zekerheden vestigen, maar medewerking debiteur vereist
  - Bij bankzekerheden, niet voor kreidtzekerheden: Houder van bankzekerheidsrechten geeft borgtocht af aan verkrijger van de vorderingen

# Maar is standpunt wel juist?

Legal Houdini

To straighten out the legal hitch

- HR 16 september 1998, NJ 1989, 10 De Onderdrecht B.V. / FGH en PHP:
- “de vraag of de omschrijving van de bestaande en toekomstige vorderingen waarvoor een hypotheek tot zekerheid zal strekken, meebrengt dat de hypotheek – in weerwil van de hoofdregel dat zij als afhankelijk recht mee overgaat met de vordering waaraan zij is verbonden – uitsluitend en dus ook in geval van cessie toekomt aan degene ten behoeve van wie zij is gevestigd, is in beginsel een kwestie van uitleg van die omschrijving, zoals zij in de hypotheekakte is opgenomen.”

# Nieuwe leer

- Bij vestiging van pand- of hypotheekrecht is al dan niet uitdrukkelijk bepaald dat pand- of hypotheekrecht strikt persoonlijk is en niet voor overgang vatbaar recht is;
- Als strikt persoonlijk, nooit over, als dat niet is bepaald: wel overgang
- voorbeelden in literatuur: Verhagen, Rongen en Kortmann, WPNR 6459 en 6460 en L. Timmerman Bankhypotheek en Afhankelijkheid in Onderneming en 10 jaar Nieuw Burgerlijk Recht

# Toepassing van de regel (I)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- De overdracht door levering (cessie) van een (deel van de) vordering die gedekt is door een krediethypotheek of bankhypotheek (zonder dat de bestaande kredietrelatie wordt beëindigd) heeft tot gevolg dat (een deel van) het zekerheidsrecht mee overgaat naar de verkrijger van de en wel aldus dat er een gemeenschappelijk zekerheidsrecht ontstaat.
- Dit geldt ook indien de overgang van de vordering niet plaatsvindt door middel van cessie maar door middel van subrogatie of wanneer de vordering niet onder bijzondere titel maar onder algemene titel overgaat.

# Toepassing van de regel (II)

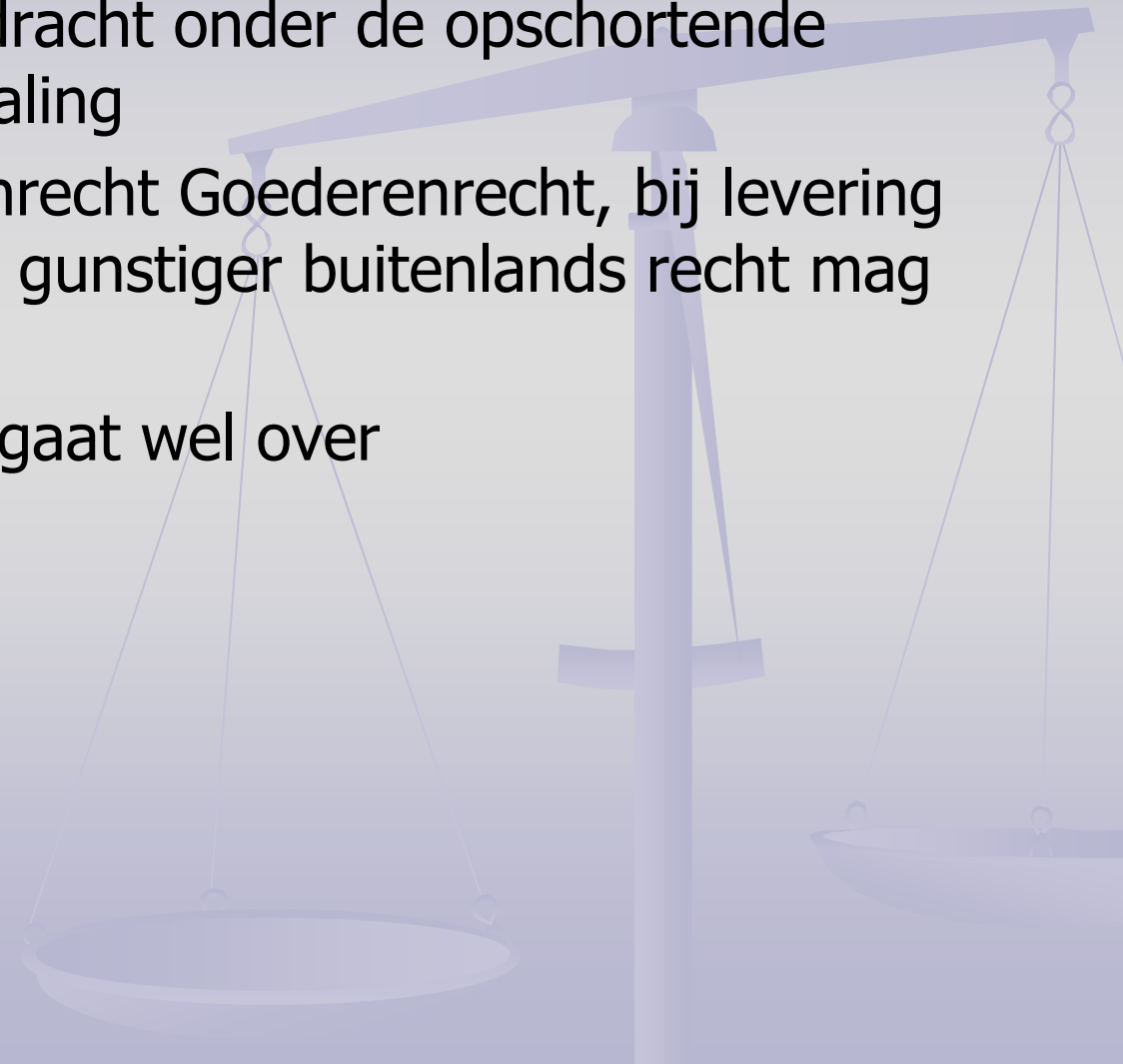
Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- Wordt de kredietovereenkomst (partieel) door contractsoverneming overgedragen, dan kan de verkrijger de vorderingen die hij in de toekomst verkrijgt uit hoofde van de (partieel) overgedragen kredietovereenkomst onder de krediethypothek verhalen.



# Eigendomsvoorbehoud (I)

- Art. 3: 92 BW, overdracht onder de opschortende voorwaarde van betaling
  - Art. 3 Wet Conflictenrecht Goederenrecht, bij levering naar het buitenland, gunstiger buitenlands recht mag worden toegepast
  - Art. 7:10 BW, risico gaat wel over
- 

# Eigendomsvoorbehoud (II)

- Tot zekerheid van welke vorderingen is eigendomsvoorbehoud mogelijk:
  - Vorderingen wegens tegenprestatie voor alle door de verkoper aan de koper krachtens enige overeenkomst geleverde of te leveren zaken
  - Vorderingen uit overeenkomsten, waarbij naast de levering van zaken tevens het verrichten van werkzaamheden is bedongen
  - Schadevergoeding wegens het niet nakomen van deze overeenkomsten (waaronder rente en kosten)

# Eigendomsvoorbehoud (III)

- Uitgebreid eigendomsvoorbehoud ruimer dan hiervoor vermeld is nietig
- Kredieteigendomsvoorbehoud? vgl. M.A.J.G. Jansen in Insolad Lustrum bundel 2001, p. 269 e.v., TvI 2002, afl 6. en HR 4 december 1998, NJ 1999, 549, JOR 1999,94, Potharst/Serree Rov 3.5.1 en noot Kleijn; anders Wessels Nieuwsbrief BW december 2001, p. 142
- Recent voorbeeld van omschrijving: Hof Arnhem Megapool 4 maart 2008, LJN: BD1291 uitleg eigendomsvoorbehoud

# Eigendomsvoorbehoud (IV)

## ■ Voorbehouden pandrecht:

- Aanvulling op eigendomsvoorbehoud (vgl. art. 3:81 BW) (bezitloos pandrecht)
- Vereisten: vastgelegd in authentieke of onderhands geregistreeerde akte (3:237 BW)
- Gaat voor het bezitloos pandrecht van de bank, alleen niet voor verkrijger (van vuistpand) te goeder trouw, artt. 3:86 en 3:238 BW
- Vgl. HR 4 december 1998, NJ 1999, 549 Potharst/Serree Rov 3.6.4 en noot Kleijn

# Eigendomsvoorbehoud (V)

Gevolg voor eigendomsvoorbehoud van:

- Natrekking (art. 5:3 jo 5:14 BW) Roerend->Onroerend
- (Oneigenlijke) Vermenging (art. 5:15 BW) Roerend
- Zaaksvorming (art. 5:16 BW) Roerend
- Bodembeslag (art. 22 Invorderingswet)
- Pandrecht (art. 3: 238 BW)
- Vervreemding (art. 3:86 BW)
  
- De boedelbijdrage van de curator en het eigendomsvoorbehoud Rb Den Haag 16 juni 1993, NJ 1995, 205 Tulip / Curatoren Micro Macro

# Retentierecht (I)

- **Zaken**, zowel roerend als onroerend
- Bevoegdheid om de verplichting de zaak af te geven **op te schorten** tot daarmee samenhangende vordering is voldaan
- **Connexiteit** vereiste: voldoende samenhang tussen op te schorten verbintenis en de vordering waarvoor wordt opgeschort
- Art. 3:290 BW e.v

# Retentierecht (II)

## ■ Derdenwerking

- Werking van retentierecht zowel tegen derden met jonger recht als derden met ouder recht (daaronder begrepen pand of hypotheekrecht) mits ( in het laatste geval) de vordering voorspruit uit een overeenkomst die de schuldenaar bevoegd was met betrekking tot de zaak aan te gaan dan wel de retentor geen reden had om aan deze bevoegdheid te twijfelen

# Retentierecht (III)

## ■ Faillissement

- Voorrang t.o.v. pand- en hypotheekhouder
- Opeising of aflossing door curator
- Curator eist op, verkoopt de zaak waarop een retentierecht wordt geclaimd; de retentor behoudt voorrecht op de opbrengst van het goed, maar eerst omslag algemene faillissementskosten
- Art. 60 Fw



# Andere zekerheidsgerechtigde (I)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- *vorderingsrecht en zekerheidsrecht meestal in dezelfde hand*
- tot voor kort: scheiding onmogelijk, niet in de wet voorzien:
  - Van Mierlo, Polak, Verstreking van zekerheden aan internationale syndicaten, 1998, p. 34
  - Meesters, Vertrouwd met de Trust, p. 400
- sommige recente schrijvers, geen probleem:
  - Rongen, Verhagen en Kortmann WPNR 6459 en 6460; en
  - W. Snijders in bundel Onderneming en 10 jaar Nieuw Burgerlijk Recht

# Andere zekerheidsgerechtigde (II)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

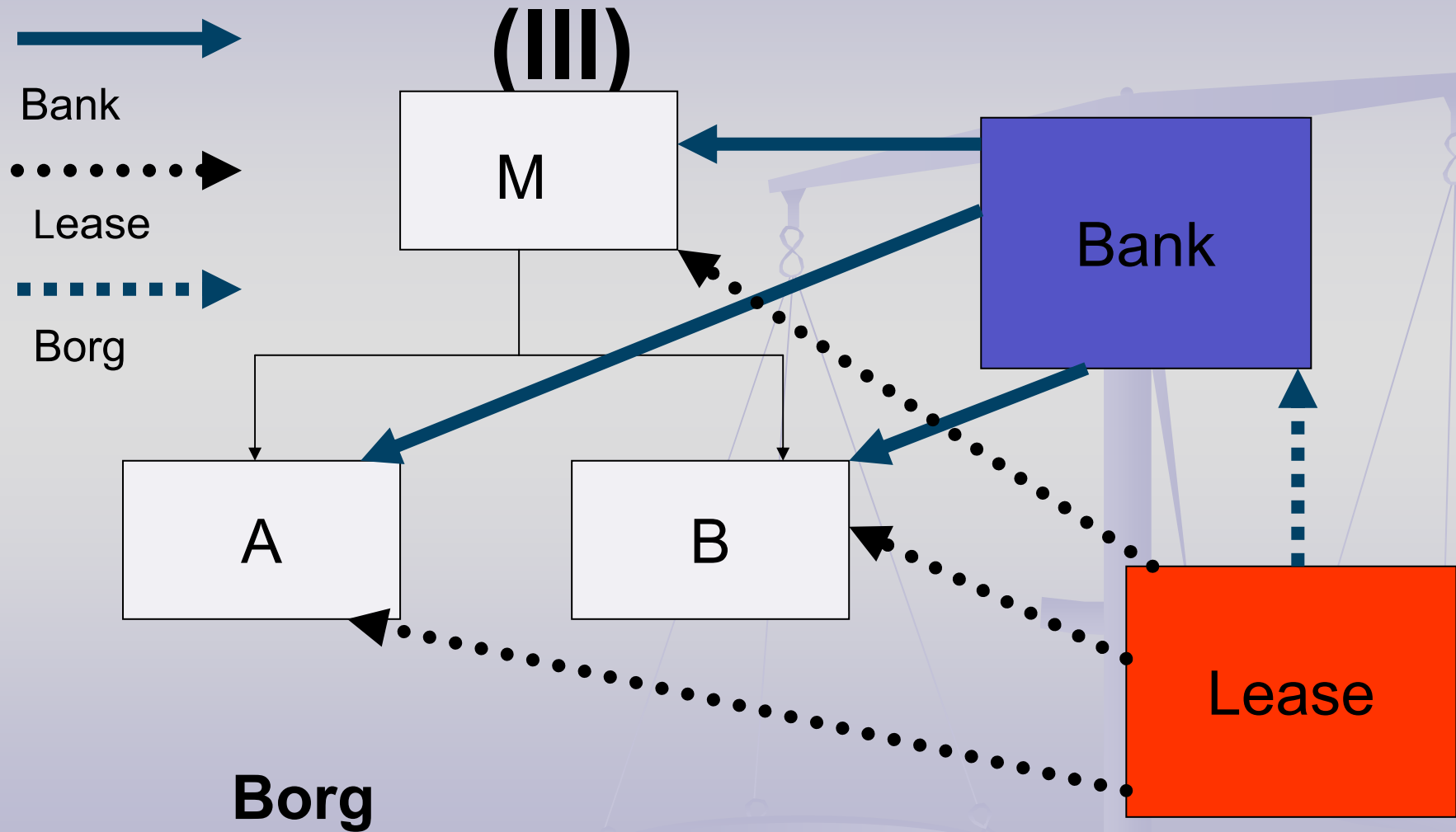
- Praktijk: constructies om zekerheids*gerechtigde* toch crediteur te laten zijn:
  - borgtocht
  - actieve hoofdelijkheid
  - parallel debt
- vgl. voor fraai overzicht: Rongen, Verhagen en Kortmann WPNR 6459 en 6460



# Andere zekerheidsgerechtigde

Legal Houdini


To straighten out  
the legal hitch



# Andere zekerheidsgerechtigde (IV)

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- syndicaat met drie leden:
    - Bank (agent) 40%
    - Member 1 35%
    - Member 2 25%
  - stel financiering is 100, hoofdelijke aansprakelijkheid M, A en B
- 

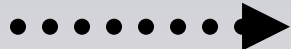
# Andere zekerheidsgerechtigde

Legal Houdini

To straighten out the legal hitch



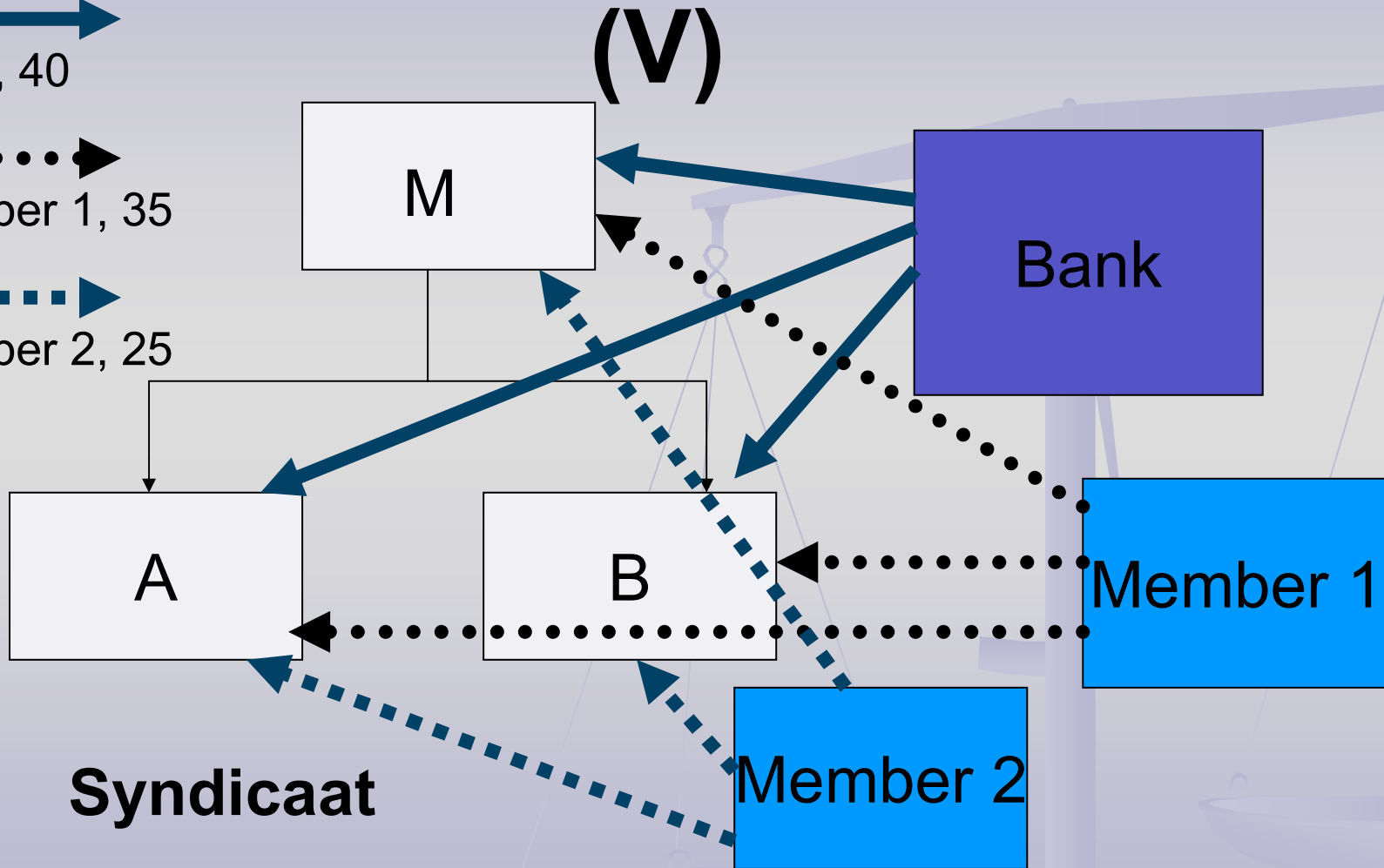
Bank, 40



Member 1, 35



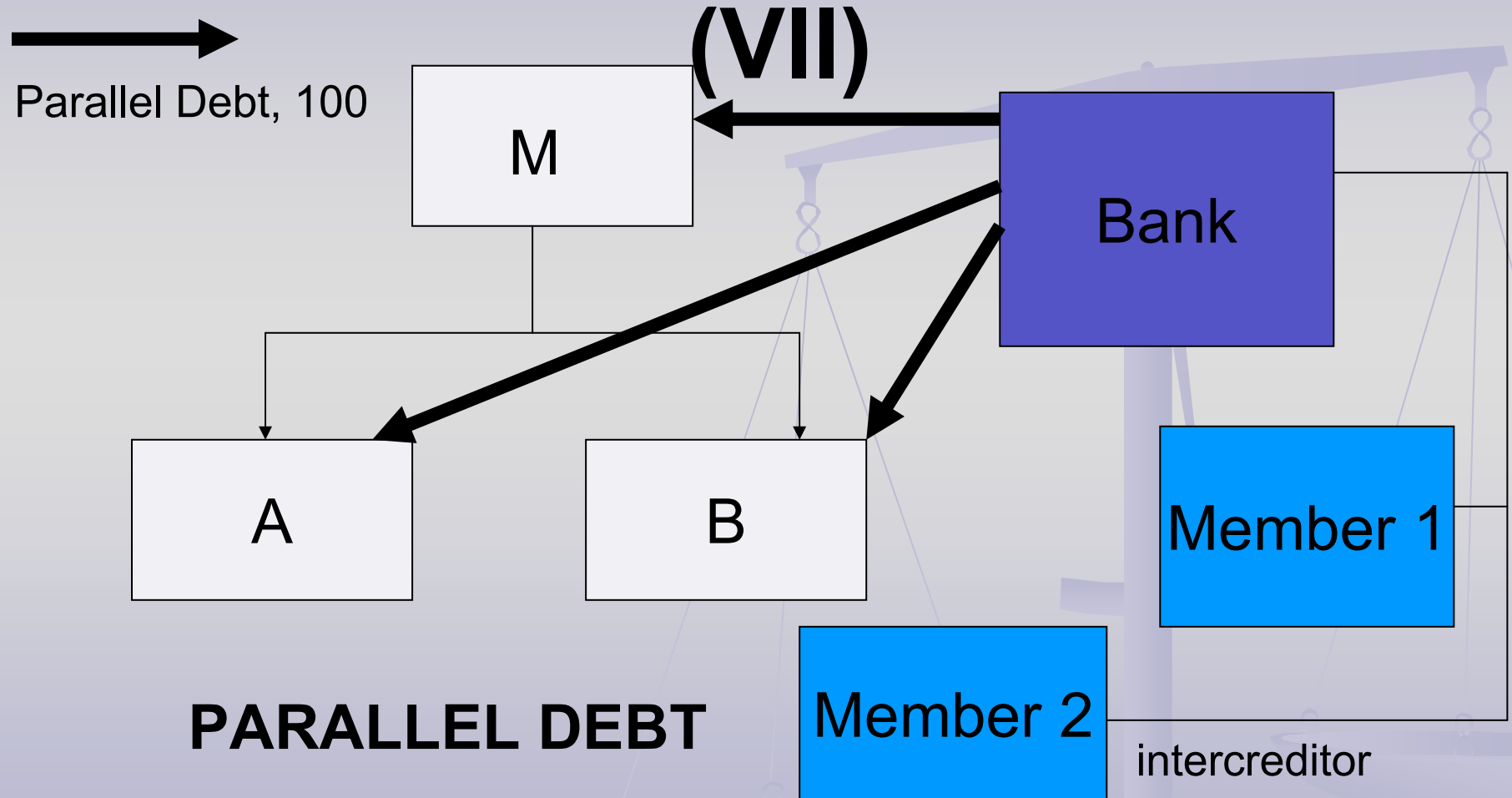
Member 2, 25



# Andere zekerheidsgerechtigde

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch



# Gesyndiceerde leningen

Legal Houdini

To straighten out  
the legal hitch

- security agent, een lid syndicaat krijgt (met toepassing van parallel debt) alle zekerheden, bij in en uittreden van alle syndicaatsleden met uitzondering van de agent, geen overgang zekerheidsrechten
- probleem: faillissementsrisico Security Agent
- oplossing verpanding parallel debt of;
- (als ook materieel vervanging van de Security Agent mogelijk te maken): Stichting Security Trustee als drager van de zekerheden, benoeming en ontslag leden van het bestuur van de Stichting via Majority Lenders

# Vragen

- Eventueel voor of op de volgende  
bijeenkomst van Verhoeven / Jol, 16  
oktober 2009
- [jtjol@legalthoudini.nl](mailto:jtjol@legalthoudini.nl)
- [www.legalthoudini.nl](http://www.legalthoudini.nl)